

Nr. 31/27.10.2020

## DECLARAȚIE DE AVERE

semnatul/Subsemnata,  
consilier local

la

BENEDEK THEODORA-MARIANA-NICOLETA, având funcția de  
Consilier Local al Municipiului Tirgu Mures

domiciliul

Tirgu Mureș, Mureș

Conștient de prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

## I. Bunuri imobile

## I. Terenuri

## NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tg.Mures,	3	2006	Teren 180 mp	1/1	Vanzare-cumparare	Benedek Theodora
Sovata,	3	2011	Teren: 697 mp	½	Vanzare-cumparare	Benedek Imre / Benedek Theodora
Tg.Mures,	3	2008	400 mp	½	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora
Salard	3	2015	1.300 mp	½	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora
Tg.Mures	3	2016	1.000 mp	½	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora
Coroisanmartin	1	2016	17,5 ha (aprox.)	1/1	Vanzare-cumparare	Benedek Theodora
Tg.Mures	3	2016	762 mp	½	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora
Bravioara, jud. Mures	3	2019	12.665 mp	1/2	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora
Bravioara, jud. Mures	3	2019	2.561 mp	1/2	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora

Dumbravioara, jud. Mures	3	2019	59.681 mp (cesiune creanta pentru restituire in natura)	1/2	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Theodora
--------------------------	---	------	--	-----	-------------------	-----------------------

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

### NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titular
Targu-Mures,	1	2001	100 mp	1/1	Vanzare-Cumparare	Benedek Imre/Theodora
Targu-Mures,	1(garaj)	2004	25mp	1/1	Vanzare-Cumparare	Benedek Imre/Theodora
Targu Mures	2	2006	Teren 180 mp/ Constructie 200 mp desfasurat (in curs de înstrăinare, antecontract semnat)	1/1	Vanzare-Cumparare	Benedek Imre/Theodora
Targu- Mures	2	2008	Teren : 400 mp/ Constructie 193.25 mp	½	Vanzare-Cumparare	Benedek Imre/Theodora
Sovata	3	2011	300 mp	1/2	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora
Salard	3	2015	Teren: 1.300 mp, constructie: 300 mp desfasurat	1/2	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora
Tg.Mures	2	2016	Teren: 1.000 mp, constructie: 585 mp desfasurat	1/2	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora
Dumbravioara, jud. Mures	3	2019	Teren: 12.665 mp, constructie desfasurat 3.175 mp *ruină castel,	1/2	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora

			necesită restaurare			
Bravioara, jud. Mures	3	2019	Teren: 2.561 mp, construcție desfășurată 118 mp	1/2	Vanzare-cumparare	Benedek Imre/Benedek Theodora

Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de activitate.  
 La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

**II. Bunuri mobile**

**I. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	BMW X3	1	2011	Credit
Autoturism	Oltcit	1	1997	In curs de radiere (vândut în urma cu 16 ani)
Autoturism	Dacia 1300	1	2000	In curs de radiere (vândut în urma cu 11 ani)
Autoturism	Volkswagen Polo	1	2007	Cumpărare
Autoturism	Mercedes Benz clasa C	1	2016	Leasing

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată este de peste 5.000 de euro**

**NOTĂ:**  
 Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Colectie timbre	1980-2005	20.000 EUR
Arme de vanatoare	2017	5.000 EUR

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Imobil (Teren 180 mp/ Construcție 200 mp desfasurat)	Sept 2019 (antecontract, in curs de instrainare)	S.C.Clinical Research & Innovation	Antecontract de vanzare-cumparare	1.200.000

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare
BRD, Tg. Mures, [redacted]	1	RON	2007	490,21 RON
BRD, Tg.Mures, [redacted]	1	EUR	2007	18,96 EUR
BRD, Tg.Mures, [redacted]	1	RON	2007	5.735,31 RON
BRD, Tg.Mures, [redacted]	1	RON	2014	11.000 RON
Banca Transilvania Tg.Mures	1	RON	2010	11.203,61 RON
Banca Transilvania Tg.Mures – PFA	1	RON	2010	3,02 RON
Banca Transilvania Tg.Mures – PFA	1	RON	2011	99,83 RON
Banca Transilvania Tg.Mures - PFA	1	EUR	2012	5,98 EUR
Banca Transilvania Tg.Mures	1	RON	2016	910 RON
Asigurari Allianz Tiriace – asigurari viata	3	RON		188.253 RON
Asigurari Aegon – asigurari viata (aproximativ)	3	RON		36.783,73 RON

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme de acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
2	5 parti sociale, 25% cota de participare	50 RON
2	20 parti sociale, 25% cota de participare	200 RON
2	19 parti sociale, 95% cota de participare	190 RON
2	10 parti sociale, 50% cota de participare	100 RON

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni și părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe

.....  
 .....  
 .....

NOTĂ:  
 Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii  
 Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:  
 Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BRD	2008	2038	89.265,29 EUR
Banca Transilvania	2016	2036	905.316,51 RON
Banca Transilvania	Card credit	2023	10.000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea persoanelor, organizațiilor, societăți comerciale, regiilor autonome, companii/societăți naționale sau instituții

publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele de angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul încaștat
1.1. Titular			
Benedek Theodora	Pfizer	Deplasare congers	500 EUR
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			
1.1. Titular			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul încaștat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Benedek Theodora	UMF Targu-Mures	Contract de munca – Profesor universitar, Director departament	145.880
Benedek Theodora	Spitalul Clinic Judetean de Urgenta Mures	Contract de munca – Medic primar, Sef de Sectie	135.000
Benedek Theodora	Cardio Med SRL	Contract de munca timp parțial	108.160
Benedek Theodora	Consiliul Local Tg.Mures	Consilier local - indemnizatie	11.580
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			

edek Theodora	Comisia europeană	Expert evaluator, raportor și monitor proiecte de cercetare	26.820 EUR
altele decedek Theodora	Comisia Europeană / programe Eureka, La Caixa	Expert evaluator proiecte de cercetare	4.125 EUR
edek Theodora	Hamilton Research Canada	Drepturi de proprietate intelectuala	1.738 EUR
Venitul încedek Theodora	S.C.Cardio Med SRL	Servicii medicale	26.000 RON
edek Theodora	Astra Zeneca Pharma	Drepturi de proprietate intelectuala	5.000 RON
500 EUR edek Theodora	Bayer	Drepturi de proprietate intelectuala	2.000 RON
edek Theodora	Novartis	Drepturi de proprietate intelectuala	31.642 RON
soție			
<i>gradul I și venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
ular			
soție			
<i>an fiscal venituri din investiții</i>			
ular			
edek Theodora	BRD	Dobanzi bancare	Cca 300 RON
soție			
Venitul încedek Theodora			
<i>venituri din pensii</i>			
ular			
145.88 soție			
135 soție			
<i>venituri din activități agricole</i>			
108.16 ular			
11.585 soție			
<i>venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
ular			
soție			

7.3. Copii			
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
Benedek Theodora	Benedek Imre	Pensie alimentara 3 copii, partaj (partial)	157,70 5,20
Benedek Theodora	Clinical Research & Innovation	Dividende	336,00
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea  
 caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

19.10.2020

.....  
 [Redacted Signature]